

Casa estilo Townhouse en venta en cholul al norte de Merida THULA CITY HOME

\$2,980,000 MXN EN VENTA

Cholul, Mérida



2

Recámaras

2

Baños

1

Medios baños

2

Estacionamientos

129 m²

de construcción

106 m²

de terreno

EB-XD2684

ID

Descripción

THULA CITY HOME es un conjunto de 36 townhouse con rooftop, en una privada ubicada al norte de Mérida, Cholul, nos ofrece la perfecta combinación entre tranquilidad y conectividad, ideal para los que buscan un estilo de vida relajado, conectividad y tranquilidad en un solo lugar.

CARACTERÍSTICAS:

- 106 M2 de terreno
- 129 m2 de Construcción.

Planta baja:

- Cochera semi techada para 2 autos.
- Sala.
- Comedor.
- Cocina.
- Alacena.
- Área de lavado.
- Medio baño de visitas.

Características

- Roof garden
- Aire acondicionado
- Cocina
- Dos plantas
- Fraccionamiento privado
- Alberca
- Área de juegos infantiles

-Terraza.

Planta alta:

- Recámara principal, área de closet vestidor, terraza privada, baño completo.
- Recamara secundaria, área de closet, balcón, baño completo.

Tercer Nivel:

- Área de rooftop (con barra de granito).
- Espacio para asador.
- Área de servicio.

Equipamiento incluido:

- Cocina integral vestida con gavetas superiores e inferiores.
- -Alacena.
- Parrilla Eléctrica.
- Campana de extraccion de cristal.
- Meseta y barra de granito.
- Baño con meseta en marmol
- Vanity o mueble debajo de lavabos.
- Iluminación Led.
- Agua Potable.
- Cisterna de 1400 lt.
- Tinaco de 750 lt. y sistema presurizador.
- Sistema de drenaje: planta de tratamiento en la privada.
- Calentador eléctrico.

Amenidades:

- Casa Club.
- Terraza y Roof-Top & Grill.
- Piscina.
- Área de Juegos Infantiles.
- Acceso Controlado con doble portón y sistema de tag.
- Estacionamiento para Visitas.
- Calles de Concreto Hidráulico y Adoquín.
- Paisajismo con chakás entre unidades y riego automatizado.
- Iluminación.
- Pregunta por el paquete de adicionales.

Entrega: Octubre 2026

Formas de pago aceptados:

- Recurso propio.
- Créditos bancarios.
- Cofinavit.

- Infonavit total.
- Apoyo Infonavit.
- Fovissste para todos.
- Alia 2 plus (fovissste mas banco).
- Crédito Mancomunado bancario.

Créditos con entrega tardía:

- Banjercito.
- IMSS.
- Pemex.

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.

Fotos





